GEOWork DOO
Инжењерске делатности и техничко саветовање
Лењинова 20, 25230 Кула Тел.: 025/728-000 e-mail: geoworkkula@gmail.com
ПИБ: 109844043 МБ: 21252816 ТР: 340 - 11020438 - 96 Erste Bank

ИЗВОД

ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ : 4651

ПАРЦЕЛА: 904 и 903/2

К.О.: КУЦУРА

Напомена: *Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 3. и 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа водова из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација („Службени гласник РС“, број 91/2020) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод.*

Издато: 27.9.2026.год.

Овлашћено лице

ГЕОДЕТСКА ФИРМА ОГРАНАК GEOWORK VRBAS DOO GEOWork KULA

Ласло Ковач, мастер инж.геод.

ЛАСЛО КОВАЧ 012542459 Sign

Digitally signed by ЛАСЛО КОВАЧ 012542459 Sign
Date: 2026.09.27 18:27:32 +02'00'

РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

eКатастар непокретности

Парцеле

Претраживање парцела, преглед података објеката и посебних делова.

Помоћ

Општина и КО*: ВРБАС, КУЦУРА

Број парцеле*: 904

Прикажи

Евиденција: Катастар непокретности Катастар земљишта

Подаци о земљишту (парцела и делови парцела)

Број парцеле	Број дела парцеле	Површина (m²)	Улица/Потес	Врста земљишта	Начин коришћења земљишта
904	1	176	МАРШАЛА ТИТА	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
904	2	543	МАРШАЛА ТИТА	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
904	3	993	МАРШАЛА ТИТА	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ	ЊИВА 1. КЛАСЕ
		Σ: 1.712			

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима (објекти на изабраном делу парцеле)

Улица	Кућни број	Кућни подброј	Површина (m²)	Начин коришћења објекта	Статус објекта
МАРШАЛА ТИТА	48		176	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Нема података о посебним деловима изабраног објекта!

Републички геодетски завод 2008-2026

laslo@geowork.in.rs

GEODETSKA FIRMA OGRANAK GEOWORK VRBAS DOO GECWork KULA

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.09.2026. 18:18:47

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	**fccd2191-d039-4193-a26d-55e841af7fed**
Матични број општине:	80462
Општина:	ВРБАС
Матични број катастарске општине:	801631
Катастарска општина:	КУЦУРА
Датум ажурности:	25.09.2026. 14:32
Служба:	ВРБАС
Извор податка:	ВРБАС, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	МАРШАЛА ТИТА
Број парцеле:	904
Површина m²:	1712
Број извода (*):	4651

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	176

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	BEST SYSTEM DOO KUCURA
Адреса:	КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 32
Матични број лица:	0000020331216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	МАРШАЛА ТИТА
Кућни број:	48
Кућни подброј:	
Површина m²:	176
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив:	BEST SYSTEM DOO KUCURA
Адреса:	КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 32
Матични број лица:	0000020331216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на објекту

*** Нема напомена ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.09.2026. 18:18:57

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	**3f486a7f-477e-46b2-ab54-5f049fa4f591**
Матични број општине:	80462
Општина:	ВРБАС
Матични број катастарске општине:	801631
Катастарска општина:	КУЦУРА
Датум ажурности:	25.09.2026. 14:32
Служба:	ВРБАС
Извор податка:	ВРБАС, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	МАРШАЛА ТИТА
Број парцеле:	904
Површина m²:	1712
Број извода (*):	4651

Подаци о деловима парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	176
Број дела:	2
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m²:	543
Број дела:	3
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	993

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	BEST SYSTEM DOO KUCURA
Адреса:	КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 32
Матични број лица:	0000020331216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним

представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.09.2026. 18:19:05

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	**3f486a7f-477e-46b2-ab54-5f049fa4f591**
Матични број општине:	80462
Општина:	ВРБАС
Матични број катастарске општине:	801631
Катастарска општина:	КУЦУРА
Датум ажурности:	25.09.2026. 14:32
Служба:	ВРБАС
Извор податка:	ВРБАС, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	МАРШАЛА ТИТА
Број парцеле:	904
Површина m²:	1712
Број извода (*):	4651

Подаци о деловима парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	176
Број дела:	2
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m²:	543
Број дела:	3
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	993

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	BEST SYSTEM DOO KUCURA
Адреса:	КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 32
Матични број лица:	0000020331216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним

представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

eКатастар непокретности

Парцеле

Претраживање парцела, преглед података објеката и посебних делова.

Помоћ

Општина и КО*: ВРБАС / КУЦУРА

Број парцеле*: 903/2

Прикажи

Евиденција: Катастар непокретности Катастар земљишта

Подаци о земљишту (парцела и делови парцела)

Број парцеле	Број дела парцеле	Површина (m²)	Улица/Потес	Врста земљишта	Начин коришћења земљишта
903/2	1	622	МАРШАЛА ТИТА	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ	ЊИВА 1. КЛАСЕ
		Σ: 622			

Нема података о зградама и другим грађевинским објектима изабраног дела парцеле!

Републички геодетски завод 2008-2026 laslo@geowork.in.rs

GEODETSKA FIRMA OGRANAK GEOWORK VRBAS DOO GECWork KULA

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.09.2026. 18:21:59

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	**8737d07d-8791-42f4-84fb-68948e333fb9**
Матични број општине:	80462
Општина:	ВРБАС
Матични број катастарске општине:	801631
Катастарска општина:	КУЦУРА
Датум ажурности:	25.09.2026. 14:32
Служба:	ВРБАС
Извор податка:	ВРБАС, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	МАРШАЛА ТИТА
Број парцеле:	903/2
Површина m²:	622
Број извода (*):	4651

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	622

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	BEST SYSTEM DOO KUCURA
Адреса:	КУЦУРА, МАРШАЛА ТИТА 32
Матични број лица:	0000020331216
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.